



ROMÂNIA
Județul VÂLCEA.
PRIMARIA ORAȘULUI BERBEȘTI

247030 BERBESTI, VÂLCEA
Str. Principală nr.256
E-mail primariaberbesti@yahoo.com
Tel:0250/869001 Fax:0250/869345

Nr. 11669

Din

29/09/2023

PROCES - VERBAL
Incheiat astazi 29.09.2023

Subsemnatii Deaconu Constantin-Cosmin si Cojocaru Mariana, angajati in cadrul compartimentului Cadastru-Agricultura al primariei orasului Berbesti, am procedat la afisarea instiintarii de vanzare nr. 11103 din 20.09.2023, prin care se aduce la cunostinta ca dna. Tirca Simona Maria, cu domiciliul in mun. Tg-Jiu, str. Romania Muncitoare, nr. 32A, dl.Diaconu Laurentiu, domiciliat in mun. Carei, str. Republicii, bl. 6, ap. 23 si dna. Iliescu Cornelia, domiciliata in mun. Bucuresti, sector I, va vinde domnului Vida Gheorghe la pretul de 118.800,00 lei terenul cu numarul cadastral 36875, intabulat in cartea funciara nr. 36875 a localitatii Berbesti, in suprafata de 90.000 mp, padure situate in extravilanul orasului Berbesti, tarla UP II Alunu, parcela 32, invecinat la nord cu drum, Most. Cojocaru Ion, Most. Mihaila Alexandrina, Most. Paunescu Dumitru, Most. Mateescu Ion, la sud cu Most. Matei Ilie, la est cu drum si Most. Cojocaru Ion si la vest cu drum.

Mentionam ca instiintarea de vanzare a fost expusa pe panoul de afisaj existent la sediul primariei orasului Berbesti si publicata pe site-ul primariei orasului Berbesti.

Drept pentru care am incheiat prezentul process verbal.

Primar,



Milerad-Ion COMPANASOIU

Inspector

Constantin-Cosmin DEACONU

Consilier

Mariana COJOCARU

Codolatoru
[Signature]

ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
PRIMĂRIA BERBEȘTI
Nr. _____
Data 11/103 / 20.09.2023

Biroul Notarial Individual
Raluca Davițoiu
Tg-Jiu, str.Crișan nr.5, jud.Gorj
Nr. 1270 din 19.09.2023

ÎNȘTIINȚARE DE VÂNZARE,
către Primăria Comunei Berbești, jud.Vâlcea

Ca urmare a cererii doamnei, **Țircă Simona-Maria**, cu domiciliul în Mun. Tg-Jiu, str România Muncitoare, nr.32A, jud Goj CNP 2690206182786, posesor al CI seria GZ nr.859975/2023, eliberată de SPCLEP Tg-Jiu în nume propriu și mandatară pentru **Diaconu Laurențiu**, CNP 1410618301975, domiciliată în Mun. Carei, car Republicii bl.6, ap.23, jud Satu Mare, CNP 1410618301975, împuternicită în baza procurii autentificate sub nr. 3590/27.04.2023 de Cheresțeșiu Zsolt, notar public și **Iliescu Cornelia**, CNP 2370606400201 domiciliată în Mun. București, Sector I împuternicită în baza procurii autentificate sub nr. 1143/15.05.2023 de Irina Daniilescu notar public înregistrată la biroul nostru notarial în data de 19.09.2023.-----

Prin prezenta vă aducem la cunoștință, având în vedere prevederile art.1746 Cod Civil privind vânzarea terenurilor din fondul forestier și dreptul de preemțiune al vecinilor, modificat conform OUG nr. 79/28.09.2011, art. V, că proprietarii, **Țircă Simona-Maria**, **Iliescu Cornelia**, **Diaconu Laurențiu** va înstrăina, **Vida Gheorghe**, la prețul de 24.000 EURO teren forestier de 90.000 mp pădure teren pădure situat în extravilanul comunei Berbești, tarlăua UP II Alunu, parcela 32 cu numărul cadastral 36875, înscris în Cartea Funciară nr.36875 a comunei Berbești, cu vecini la nord **Drum, Mateescu St Ion, SA, la est Drum forestier, la sud Most Matei Ilie, la vest Drum hotar com alunu** delimitată conform extrasului de plan cadastral;-----

Terenul a fost dobândit prin reconstituirea dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, cu modificările și completările ulterioare, potrivit titlului de proprietate nr.8937/24.09.2008, eliberat de Comisia Județeană Gorj și prin succesiune conform certificatului de moștenitor nr. 46/05.06.2020 de Anica Merișescu, notar public.

Menționez că numiții, **Țircă Simona-Maria**, **Iliescu Cornelia**, **Diaconu Laurențiu**, declară pe propria răspundere că nu cunosc domiciliul vecinilor de pe actele menționate anterior.

Vă rugăm să ne comunicați dacă după afișarea prezentei înștiințări, în termen de 30 zile, dacă vecinii mai sus menționați sunt interesați de achiziționarea terenului, sau sunt de acord cu încheierea contractului de vânzare-cumpărare în termenii și condițiile pe care proprietarii le vor considera de cuviință.

Notar Public,
RALUCA NICOLITA DAVIȚOIU

