



- PROIECT -

### HOTĂRÂREA NR.....

*privind aprobarea demarării procedurii de vânzare – cumpărare a unor unități locale, proprietate privată a UAT Orașul Berbești, județul Vâlcea, administrate de Consiliul Local al Orașului Berbești, județul Vâlcea*

Consiliul Local al Orașului Berbești, județul Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 25.11.2021, la care au participat .... consilieri locali din numărul total de 15 consilieri locali aleși în funcție;

Văzând că prin H.C.L. nr.95/03.11.2021, d-l consilier local Popescu Adrian a fost ales președinte de ședință;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr...../..... al Primarului Orașului Berbești, județul Vâlcea;

- Raportul de specialitate nr...../..... întocmit de Serviciul Buget, Finanțe, Impozite și Taxe Locale;

- H.C.L. nr.36/26.04.2021 *privind însușirea inventarului bunurilor aparținând domeniului public și privat al Orașului Berbești, județul Vâlcea, la data de 31.12.2020;*

- Avizul nr...../..... al Comisiei pentru Programe de Dezvoltare Economico – Sociale, Buget – Finanțe, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricultură, Gospodărire Comunală, Protecția Mediului, Servicii și Comerț, Avizul nr...../..... al Comisiei Administrație Publică Locală, Juridică, Apărarea Ordinii și Liniștii Publice, a Drepturilor Cetățenilor, precum și Avizul nr...../..... al Comisiei Învățământ, Culte, Sănătate, Cultură, Protecție Socială, Activități Sportive și de Agrement, prin care se propune aprobarea proiectului de hotărâre în forma și conținutul inițiate;

Ținând cont de raportul de avizare pentru legalitate, întocmit de Secretarul general al unității administrativ-teritoriale, înregistrat sub nr...../.....;

În conformitate cu prevederile Decretului – Lege nr.61/1990, cu modificările ulterioare, ale Legii nr.85/1992 *privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat*, republicată, așa cum a fost modificată prin Legea nr.244/2011, ale Legii nr.273/2006 *privind finanțele publice locale*, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art.129 alin.(2) lit.c) coroborate cu cele ale alin.(6) lit.b) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de ... voturi "pentru", adoptă următoarea

## HOTĂRÂRE:

**Art.1.** Se aprobă demararea procedurii de vânzare – cumpărare a unităților locative reprezentând proprietatea privată a UAT Orașul Berbești, județul Vâlcea, administrate de Consiliul Local al Orașului Berbești, județul Vâlcea, prevăzute în anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în urma solicitărilor de cumpărare ale persoanelor fizice având calitatea de chiriași, ce locuiesc în acestea.

**Art.2.** În cadrul procedurii de vânzare – cumpărare a unităților locative indicate în anexa nr.1 a prezentei, se vor întocmi dosare individuale pentru fiecare unitate locativă și solicitant, cuprinzând documentele obligatorii prevăzute de lege pentru cazul înstrăinării bunurilor imobile, precum și raportul de evaluare a valorii de vânzare a unității locative în cauză întocmit de un expert autorizat, urmând ca acestea să fie, ulterior completării, supuse aprobării Consiliului Local al Orașului Berbești, județul Vâlcea.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Berbești, județul Vâlcea, prin Serviciul Buget, Finanțe, Impozite și Taxe Locale din cadrul aparatului său de specialitate.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul instituției și se comunică prin grija Secretarului general U.A.T., Primarului Orașului Berbești, județului Vâlcea, Serviciului Buget, Finanțe, Impozite și Taxe Locale, precum și Instituției Prefectului – Județul Vâlcea, în vederea exercitării controlului de legalitate.

**Inițiator,  
PRIMAR,  
Milorad – Ion Cumpănașoiu.**



**Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general UAT Orașul Berbești,  
Cornel – Felix Moldoveanu**

**BERBEȘTI  
19.11.2021**

**TABELUL UNITĂȚILOR LOCATIVE**  
aparținând U.A.T. Orașul Berbești, județul Vâlcea, solicitate spre  
cumpărare

Nr. crt.	Adresa imobil/unitate locativă	Nr. inventar	Chiriaș solicitant
1.	Bl. A10, sc.C, ap.2, parter	501	R. Fl.
2.	Bl. C38, sc.D, ap.3, parter	506	Mi V.
3.	Bl. A33, sc.B, ap.3, parter	542	M L.
4.	Bl. C45, sc.A, ap.2, parter	508	M Ico L.
5.	Bl. C45, sc.B, ap.1, parter	509	S scu C.
6.	Bl. A14/II, sc.A, ap.15, et.3	516	B V N.
7.	Bl. A19/I, sc.C, ap.5, et.1	522	U N V.
8.	Bl. A19/II, sc.B, ap.2, parter	526	M D.
9.	Bl. A19/II, sc.B, ap.13, et.3	527	M D T.
10.	Bl. A21, sc.D, ap.1, parter	533	P G.
11.	Bl. A22, sc.A, ap.8, et.2	534	I A.
12.	Bl. A33, sc.A, ap.10, et.2	541	Cio M.

Președinte de ședință,  
Adrian Popescu



Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general U.A.T. Orașul Berbești,  
Cornel – Felix Moldoveanu

**BERBEȘTI**  
**25.11.2021**